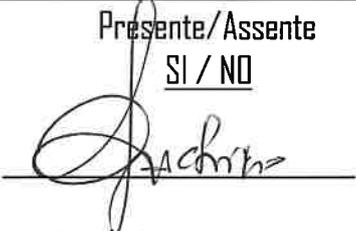


VERBALE DI DELIBERAZIONE

N. 14 del 30.09.2021

OGGETTO: APPALTO UNICO DEI SERVIZI INFERMIERISTICI, TUTULARI E AUSILIARI DELL'IPAB "OSPEDALE VERNETTI" - PRESA D'ATTO AGGIUDICAZIONE DA PARTE DI SCR E AFFIDAMENTO A CM SERVICE SRL

L'anno duemilaventuno addì trenta del mese di settembre alle ore 11:00 presso la sede dell'IPAB Ospedale Verneti si è riunito in videoconferenza, considerato l'articolo 73 del D.L. n.18 del 17 marzo 2020 e date le limitazioni dettate dal DPCM del 03.11.2020, il Consiglio di Amministrazione, nominato con decreto n. 1/2017 del 13.01.2017 del Sindaco di Locana, così come integrato con successivo decreto n. 2 del 08.06.2018, nelle persone dei Sig.:

		Presente/Assente	
		SI / NO	
- GIACHINO Wilma Maria	Presidente	b	
- AIRALE Laura	Componente	—	in videoconferenza
- BRUNO MATTIET Paola	Componente	—	in videoconferenza
- TOMASI CONT Piero	Componente	—	in videoconferenza
- BRUNO MATTIET Renzo Antonio Domenico	Componente	—	in videoconferenza

con la partecipazione del Segretario Maglione Dr.ssa Tiziana e del Presidente Sig.ra Wilma Giachino di persona.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO che:

- con Deliberazione del CdA n. 16/2018 del 30.05.2018 si affidava in via d'urgenza la gestione dei servizi tutelari, infermieristico, ristorazione, riabilitativo, psicologico, animazione, pulizia e sanificazione della struttura alla Nuova Assistenza Società Cooperativa Sociale Onlus di Novara, a seguito dell'improvviso recesso da parte della Cooperativa Punto Service;

- con Deliberazione n. 17/2018 del 30.05.2018 recante *Gestione integrata servizio tutelare, infermieristico e servizi ausiliari*, si approvava quanto segue:

-di stabilire i seguenti indirizzi per l'indizione di una procedura pubblica per l'affidamento della gestione dei servizi tutelari, infermieristico, ristorazione, riabilitativo, psicologico, animazione, pulizia e sanificazione della struttura:

- durata affidamento dei servizi non inferiore a sei anni prorogabili per ulteriori 6 anni
- previsione di migliorie da richiedere obbligatoriamente all'aggiudicatario relativamente a ulteriori servizi e/o fornitura di arredi o attrezzature specifiche
- previsione del distacco del personale dipendente dell'IPAB con le qualifiche di infermiere e di OSS;

-di dare mandato al Direttore e al Segretario dell'Ente di predisporre i necessari atti di gara da sottoporre all'approvazione del Consiglio di Amministrazione;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione dell'Esecutivo n. 19/2019 ove si stabiliva:

1. di APPROVARE lo schema di Convenzione per incarico di stazione appaltante, relativamente alla procedura avente ad oggetto l'affidamento, mediante finanza di progetto (art.183, comma 15, D.Lgs. 50/20160), o appalto dei servizi di gestione della Casa di Riposo "Ospedale Verneti", preceduto da una fase di consultazione preliminare di mercato, tra la Società di Committenza della Regione Piemonte S.p.A. l'IPAB "Ospedale Verneti" composto da n. 14 articoli, allegato alla deliberazione a farne parte integrante e sostanziale;

2. di AUTORIZZARE la Presidente pro tempore dell'IPAB "Ospedale Verneti" alla sottoscrizione della Convenzione;

- la Determina n. 45 del 16.12.2019 ove si stabiliva:

1. di PROROGARE l'affidamento della gestione integrata dei servizi tutelare, infermieristico, ristorazione, riabilitazione, psicologico, animazione, pulizia e sanificazione dell'Ospedale IPAB Verneti alla Cooperativa Sociale Nuova Assistenza con sede in Novara dal 1° gennaio 2020 al 31 marzo 2020, data prevista di cessazione dell'IPAB;

2. di CONFERMARE le condizioni in vigore tenuto conto degli aumenti della spesa di personale, conseguenti alle migliorie retributive connesse all'ultimo CCNL applicabile al personale del gestore, e pertanto dare atto che il canone mensile per gestione integrata dei servizi tutelare, infermieristico, ristorazione, riabilitazione, psicologico, animazione, pulizia e sanificazione dell'Ospedale IPAB Verneti è pari ad € 86.649,20 oltre IVA e costo orario delle prestazioni professionali eccedenti il canone mensile come segue: OSS: 18,50 €/h – Infermieri: 24,00 €/h – Fisioterapia: 24,50/h

3. di DARE ATTO che le somme necessarie per l'affidamento in questione sono da imputare al capitolo 41 del bilancio di previsione 2019 come meglio descritto in calce;

DATO ATTO che in data 20 dicembre 2019 si svolgeva la consultazione preliminare di mercato in base all'articolo 66 del d.lgs. 50/2016 presso S.C.R. a cui partecipavano undici operatori nei settori interessati dalla consultazione e che il verbale veniva trasmesso all'IPAB in data 8 gennaio 2020;

VALUTATE le varie soluzioni possibili per la gestione futura dell'IPAB Ospedale Vernetti, anche alla luce delle risultanze del report finale compilato da esperto esterno sulla situazione finanziaria e contabile dell'Ente (Delibera n. 2 del 03/02/2020);

RITENUTO opportuno scegliere come soluzione per la gestione futura dell'IPAB l'appalto unico di servizi per un periodo di quattro anni, eventualmente prorogabili per ulteriori quattro;

CONSIDERATO, per l'effetto necessario:

-individuare la procedura aperta di cui all'art. 60 d.lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento della gestione integrata (servizi socio sanitari alberghieri e ausiliari) dell'IPAB Ospedale Vernetti con applicazione del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/ prezzo di cui all'art. 95, comma 3, lett.a) d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

- approvare i seguenti elementi essenziali del contratto:

- il fine e l'oggetto del contratto sono costituiti dall'appalto per la gestione dei servizi tutelare, infermieristico, ausiliario, coordinamento e servizi generali;
- la clausole essenziali sono riportate nel capitolato d'appalto;
- la forma del contratto è quella a scrittura privata;
- la durata dell'affidamento è pari a quattro anni, eventualmente prorogabili per ulteriore quattro;
- l'intera procedura di gara è stata soggetta agli obblighi di pubblicità, artt. 72 e 73 del codice appalti e d.m. 02/12/2016;

RICHIAMATA la Deliberazione n...8../2021 ove si stabiliva:

1. Di APPROVARE quale schema operativo per la gestione futura della residenza socio sanitaria per anziani IPAB Ospedale Vernetti l'appalto unico di servizi per un periodo di quattro anni, eventualmente prorogabili per ulteriori quattro;

2. Di INDIVIDUARE la procedura aperta di cui all'art. 60 d.lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento della gestione integrata (servizi socio sanitari alberghieri e ausiliari) dell'IPAB Ospedale Vernetti con applicazione del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/ prezzo di cui all'art. 95, comma 3, lett.a) d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

3. di APPROVARE i seguenti elementi essenziali del contratto:

- *il fine e l'oggetto del contratto sono costituiti dall'appalto per la gestione dei servizi tutelare, infermieristico, ausiliario, coordinamento e servizi generali;*
- *la clausole essenziali sono riportate nel capitolato d'appalto;*
- *la forma del contratto è quella a scrittura privata;*
- *la durata dell'affidamento è pari a quattro anni, eventualmente prorogabili per ulteriore quattro;*
- *l'intera procedura di gara è stata soggetta agli obblighi di pubblicità, artt. 72 e 73 del Codice Appalti e D.M. 02/12/2016;*

4. di NOMINARE il Responsabile del Procedimento di cui all'art.31 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. nella persona di Tiziana Dott.ssa Maglione, che è tenuto a rendere dichiarazione di assenza di conflitto di interessi;

5. di APPROVARE il capitolato speciale d'appalto e i suoi allegati, lo schema di contratto e la griglia di valutazione predisposti sulla base delle indicazioni della Direzione di struttura;

5. di AFFIDARE a S.C.R. Piemonte il ruolo di stazione appaltante per la procedura di gara in questione in virtù della Convenzione stipulata in data 18.11.2019;

6. di NOMINARE Direttore dell'esecuzione il Direttore di Struttura, atteso che il valore dell'appalto supera € 500.000,00, il quale è tenuto a sottoscrivere dichiarazione di assenza di conflitto di interessi;

7. di DARE ATTO del fatto che l'IPAB Ospedale Verneti non ha approvato un Regolamento per la ripartizione degli incentivi alle funzioni tecniche essendo privo di dipendenti con di categoria dirigenziale D/C e pertanto non è prevista la corresponsione di alcun incentivo per RUP e personale preposto all'ufficio amministrativo.

RICHIAMATA la Determinazione n.121 del Direttore Appalti *ad interim* Dr.ssa Patrizia Gamberro del 25.08.2021 di SCR allegata alla presente delibera (allegato A) ove si stabiliva:

1. di approvare i verbali delle operazioni di gara della procedura avente ad oggetto l'affidamento per la gestione integrata (servizi socio sanitari, alberghieri e ausiliari) della residenza socio-sanitaria per anziani IPAB "Ospedale Verneti" sita a Locana (TO) CIG: 8683268860 (gara 32 -2021), che, ancorchè non materialmente allegati ma depositati presso la Direzione Appalti di SCR, formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di approvare l'esito della procedura di gara di cui al punto 1), aggiudicando le prestazioni in oggetto a al concorrente CM Service srl (P.IVA 08766390010), per aver formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa, avendo totalizzato 93,25 punti, con un ribasso percentuale pari al 3,10% per un importo contrattuale pari ad € 5.828.231,61, di cui € 7.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre oneri di legge, subordinando l'efficacia dell'aggiudicazione all'esito positivo delle verifiche in ordine al possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art.80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. nonché alle verifiche antimafia di cui al D.lgs. n.159/2011 e s.m.i.;
3. di procedere allo svincolo delle cauzioni provvisorie dei concorrenti non aggiudicatari ai sensi dell'art.93 comma 9 del D.lgs. 50/2016;
4. di procedere alle comunicazioni di cui all'art.76 comma 5 D.lgs. 50/2016 e s.m.i. ;
5. di procedere, in conformità a quanto disposto dall'art.98 del D.lgs. 50/2016, alla pubblicazione dell'avviso di appalto aggiudicato in forma integrale sulla GUUE e sulla GURI e per estratto su due dei principali quotidiani a diffusione locale nel luogo ove avviene l'esecuzione della prestazione di cui trattasi.

RILEVATO che, come precisato nelle premesse della Determina n. 121/2021, la Direzione Appalti di SCR ha verificato il possesso dei requisiti tecnico organizzativi ed economico finanziari dell'aggiudicatario e in data 4 agosto 2021 ha avviato le verifiche circa il possesso da parte dell'operatore economico aggiudicatario dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art.80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. nonché le verifiche antimafia di cui al D.lgs. n.159/2011 e s.m.i. con esito nulla osta del 31.10.2021 (allegato B);

DATO ATTO che il RUP ha ricevuto ed esaminato i seguenti documenti allegati alla presente delibera (allegati C-G) ritenendoli regolari e conformi al capitolato:

-certificato di iscrizione alla Camera di Commercio di Torino datato 18.8.2021 di CM Service srl, siglabile CMS srl, con capitale sociale sottoscritto e versato pari a € 2.500.000 avente sede a Cascinette di Ivrea, via Chiaverano 49 e che ha dato origine per scissione a Quinto Elemento Srl nel 2019 e Bellatrix Sas nel 2020 è attualmente gestita da un CdA composto dalla Presidente Rita Carmela Conversa e dal Consigliere Braccolino Vincenzo a tempo indeterminato, Revisore dei Conti Francesco Pellegrino

- dichiarazione di cui all'art. 1 DPCM 187/91 ove si attesta che la CM service ha socio unico la Semiramis Srl avente a sua volta come unico amministratore Alessandro Pollone
- dichiarazione estremi conto corrente dedicato presso Banco BPM Spa – Filiale di Ivrea del 17.01.2021
- dichiarazione che individua come sottoscrittore del contratto la Presidente Rita Carmela Conversa
- cauzione definitiva a favore dell'IPAB emessa in data 10.09.2021 presso Allgemeine Versicherungen AG avente sede in Hannover, compagnia inserita nell'elenco IVASS delle imprese di assicurazione con sede legale in altro Stato UE ammesse ad operare in Italia avente rating A+ S&P e vigilata Bafin tramite intermediario Olimpia srl socio unico per € 203.988,14 con vigenza dal 10.09.2021: la garanzia è prestata nel rispetto dell'art.12 del capitolato con rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 c.c. e operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta dell'appaltante, l'aggiudicatario si è avvalso delle riduzioni di cui all'art.93 comma 7 d.lgs. 50/2016 in quanto titolare di certificazioni ISO (50%) e EMAS (30 %)
- garanzie assicurative di cui agli articoli 12 e 16 del capitolato e in particolare polizza RC rischi sanitari stipulata con UNIPOL SAI il 16/01/2019 per lo svolgimento di attività socio-assistenziali, socio-sanitarie e educative presso strutture presenti in Pecetto T.se, Caluso, Lesa, Bricherasio, Ciriè, San Maurizio, Mazzè, Sommariva del Bosco, Lessolo ed estensione a tacito rinnovo dell'operatività all'IPAB Ospedale Verneti del 14.09.2021 con massimale di € 1.500.000,00 per sinistro, € 1.500.000,00 per persona, € 1.500.000,00 per danni a cose comprensiva della copertura del rischio da somministrazione alimenti pari ad € 1.000.000,00 e utilizzo dati personali;

RILEVATO che l'aggiudicazione è avvenuta in data 25 agosto 2021 e pertanto:

- in data odierna è spirato il termine di cui all'art.32 comma 9 del d.lgs.50/2016
- il termine per i ricorsi in via giurisdizionale spira il 30.9.2021 causa sospensione feriale dei termini processuali che non incide sul termine di *stand still*
- i servizi oggetto dell'appalto non possono essere interrotti o differiti senza arrecare grave disagio e pericolo agli ospiti della struttura;

RITENUTO necessario autorizzare la stipula senza ritardo del contratto da parte della Presidente, rappresentante legale dell'Ente, in modalità elettronica con registrazione in caso d'uso decorso il termine per la proposizione di ricorso;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica e contabile del RUP;

Con voti unanimi e favorevoli espressi ed accertati nelle forme di legge;

DELIBERA

Per le motivazioni indicate in premessa:

1. di **PRENDERE ATTO** della Determinazione n.121 del Direttore Appalti *ad interim* Dr.ssa Patrizia Gamberro del 25.08.2021 di SGR che aggiudica l'appalto dei servizi socio sanitari, alberghieri e ausiliari della residenza socio-sanitaria per anziani IPAB Ospedale Verneti a CMS srl;
2. di **PRENDERE ATTO** altresì del fatto che:

A) la Direzione Appalti di SCR ha verificato il possesso dei requisiti tecnico organizzativi ed economico finanziari dell'aggiudicatario e ottenuto il nulla osta di cui al D.lgs. 159/2011 (allegato B);

B) il RUP ha ricevuto ed esaminato ritenendoli regolari e conformi al capitolato i seguenti documenti:

-certificato di iscrizione alla Camera di Commercio di Torino datato 18.8.2021 di CM Service srl, siglabile CMS srl, con capitale sociale sottoscritto e versato pari a 2.500.000 avente sede a Cascinette di Ivrea, via Chiaverano 49 e attualmente gestita da un CdA composto dalla Presidente Rita Carmela Conversa e dal Consigliere Braccolino Vincenzo a tempo indeterminato, Revisore dei Conti Francesco Pellegrino

-dichiarazione di cui all'art. 1 DPCM 187/91 ove di attesta che la CM service ha socio unico la Semiramis Srl avente a sua volta come unico amministratore Alessandro Pollone

- dichiarazione estremi conto corrente dedicato presso Banco BPM Spa – Filiale di Ivrea del 17.01.2021;

-dichiarazione che individua come sottoscrittore del contratto la Presidente Rita Carmela Conversa;

- cauzione definitiva a favore dell'IPAB emessa in data 10.09.2021 presso Allgemeine Versicherung AG avente sede in Hannover, compagnia inserita nell'elenco IVASS delle imprese di assicurazione con sede legale in altro Stato UE ammesse ad operare in Italia avente rating A+ S&P e vigilata Bafin tramite intermediario Olimpia srl socio unico per € 203.988,14 con vigenza dal 10.09.2021: la garanzia è prestata nel rispetto dell'art.12 del capitolato con rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 c.c. e operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta dell'appaltante, l'aggiudicatario si è avvalso delle riduzioni di cui all'art.93 comma 7 d.lgs. 50/2016 in quanto titolare di certificazioni ISO (50%) e EMAS (30 %);

-garanzie assicurative di cui agli articoli 12 e 16 del capitolato e in particolare polizza RC rischi sanitari stipulata con UNIPOL SAI il 16/01/2019 per lo svolgimento di attività socio-assistenziali, socio-sanitarie e educative presso strutture presenti in Pecetto T.se, Caluso, Lesa, Bricherasio, Ciriè, San Maurizio, Mazzè, Sommariva del Bosco, Lessolo ed estensione dell'operatività all'Ipab Ospedale Verneti del 14.09.2021 con massimale di € 1.500.000,00 per sinistro, € 1.500.000,00 per persona, € 1.500.000,00 per danni a cose comprensiva della copertura del rischio da somministrazione alimenti pari ad € 1.000.000,00 e utilizzo dati personali a tacito rinnovo;

3. di AFFIDARE l'appalto dei servizi socio sanitari, alberghieri e ausiliari della residenza socio-sanitaria per anziani IPAB Ospedale Verneti a CMS srl per la durata di quattro anni rinnovabili dando atto che le somme necessarie alla pagamento di tali prestazioni sono imputate al Bilancio di previsione 2021 cap.....41.....;

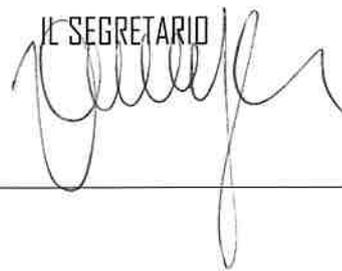
4. di AUTORIZZARE la stipula senza ritardo del contratto da parte della Presidente, rappresentante legale dell'Ente, in modalità elettronica con registrazione in caso d'uso decorso il termine per la proposizione di ricorso;

5. di AUTORIZZARE lo svincolo della cauzione provvisoria prestata da CMS srl.

SUCCESSIVAMENTE, con separata votazione avente medesimo esito, si dichiara la deliberazione, accertata l'urgenza di provvedere, immediatamente eseguibile (articolo 134 comma 4 TUEL).

IL PRESIDENTE




IL SEGRETARIO


PARERI DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE (Art. 49 TUEL)

Per regolarità tecnica

IL SEGRETARIO




Per regolarità contabile

IL SEGRETARIO


CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata ON - LINE sul sito dell'IPAB Ospedale Vernetti ai sensi dell'art. 124 TUEL per gg. 15 decorrenti dal 1.10.2021



IL SEGRETARIO


DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

La Deliberazione n. _____ è divenuta esecutiva in data 27/092021 in quanto dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 TUEL)



IL SEGRETARIO




DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE APPALTI *AD INTERIM*

Patrizia GAMERRO

OGGETTO: Affidamento della gestione integrata (servizi socio-sanitari, alberghieri e ausiliari) della residenza socio-sanitaria per anziani IPAB “OSPEDALE VERNETTI” sita a Locana (TO) - CIG 8683268B6D (gara 32 - 2021). Procedura aperta ex artt. 59 e 60 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. Aggiudicazione.

Cod. Commessa	Titolo Commessa	Centro di costo
20097B03	Servizi gestione RSA riposo Vernetti	0207005

S.C.R. PIEMONTE S.p.A.

Società di Committenza Regione Piemonte
società per azioni con socio unico
sede corso Marconi 10 – 10125 Torino
cap.soc. € 1.120.000,00 i.v.
rea della CCIAA di Torino n. 1077627
c.f. e p. iva 09740180014 – www.scr.piemonte.it

DIREZIONE APPALTI

tel. +39 011 6548311
acquisti@cert.scr.piemonte.it
appalti@cert.scr.piemonte.it



IL DIRETTORE APPALTI AD INTERIM

Vista la legge regionale 6 agosto 2007, n. 19 e s.m.i. con cui è stata istituita la Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A. (S.C.R. Piemonte S.p.A.) e contestualmente è stata disposta la soppressione dell'Agenda Regionale per le strade (ARES Piemonte);

Visto lo Statuto societario da ultimo modificato, ai sensi della D.G.R. n. 20-6080 del 7 dicembre 2017, con deliberazione dell'Assemblea Straordinaria dei Soci del 15 gennaio 2018;

Visto il verbale del Consiglio di Amministrazione di S.C.R. Piemonte S.p.A. del 12 febbraio 2021, ove è stato deliberato, al fine di garantire il regolare funzionamento della società, di attribuire ai dirigenti le procure per lo svolgimento delle attività di loro competenza per il compimento degli atti di ordinaria amministrazione, secondo i limiti di spesa di cui al perimetro precedentemente definito per il Consigliere Delegato dal verbale dello stesso CdA, in data 27 agosto 2018;

Visto l'atto notarile repertorio n. 49524/ATTI n. 32087 del 6 maggio 2021, con il quale sono stati delegati alla dott.ssa Patrizia GAMERRO i poteri necessari per l'espletamento delle attività di S.C.R. Piemonte S.p.A. riferite alla Direzione Appalti a seguito di delibera del Consiglio di Amministrazione del 12 febbraio 2021;

Vista la D.G.R. n. 34-3565 del 16 luglio 2021;

Vista la deliberazione dell'Assemblea Ordinaria dei Soci del 23 luglio 2021 con la quale sono stati nominati i nuovi componenti del Consiglio di Amministrazione;

Premesso che:

- in data 18 novembre 2019 è stata sottoscritta tra la Casa di Riposo – Ospedale Vernetti e S.C.R. Piemonte S.p.A. la Convenzione avente ad oggetto l'affidamento dell'incarico di Stazione Appaltante relativamente all'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento dei servizi di gestione e dei lavori di ristrutturazione della Casa di Riposo "Ospedale Vernetti";

- con nota SCR n. 2614 del 26 marzo 2021, la Casa di Riposo "Ospedale Vernetti", ha trasmesso la documentazione per l'avvio di una procedura aperta per l'affidamento della gestione integrata (servizi socio-sanitari, alberghieri e ausiliari) della residenza socio-sanitaria per anziani IPAB "OSPEDALE VERNETTI" sita a Locana (TO), corredata di relativa documentazione tecnica;

Atteso che con Determinazione del Direttore Appalti n. 39 del 12 aprile 2021 si è proceduto:

- a prendere atto che la Casa di Riposo "Ospedale Vernetti" ha trasmesso, con nota SCR n. 2614 del 26 marzo 2021, la documentazione per l'avvio di una procedura aperta per l'affidamento della gestione integrata (servizi socio-sanitari, alberghieri e ausiliari) della residenza socio-sanitaria per anziani IPAB "OSPEDALE VERNETTI" sita a Locana (TO), corredata di relativa documentazione tecnica;

- all'indizione di una procedura aperta ex artt. 59 e 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del gestione integrata (servizi socio-sanitari, alberghieri e ausiliari) della residenza socio-sanitaria per anziani IPAB "OSPEDALE VERNETTI" (gara 32-2021) per un importo complessivo massimo

dell'appalto, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e comprensivo di opzioni e rinnovi, stimato in € 11.100.749,25, IVA esclusa, adottando quale criterio di quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (punti qualità 70/punti prezzo 30);

- all'approvazione in schema del bando di gara e del disciplinare di gara;
- a nominare quale Responsabile del procedimento di gara la dott.ssa Irene BOZZOLAN, Responsabile della Funzione Appalti Opere Pubbliche e dipendente della Direzione Appalti, in possesso dei requisiti richiesti;
- alla nomina del Seggio di gara;
- al pagamento della contribuzione pari ad € 800,00 [numero di gara SIMOG 8093581]) a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

Dato atto che, con determina del Direttore Appalti *ad interim* n. 70 del 18 maggio 2021, è stato approvato l'avviso di rettifica e contestuale proroga dei termini, nonché i documenti di gara rettificati (con evidenza delle modifiche apportate), relativo alla procedura di gara in oggetto, contenente le modifiche volte a:

- aumentare la base d'asta, con la conseguente modifica del valore complessivo dell'appalto;
- modificare il Capitolato Speciale d'Appalto nelle parti relative all'importo del servizio, all'oggetto del servizio, alle modalità di pagamento e ad alcune voci di costi che l'aggiudicatario dovrà sostenere in sede di esecuzione del contratto;

Preso atto che, in attuazione dei par. fi 21) e 22) del Disciplinare di gara, le operazioni di gara sono state condotte dal Seggio di gara, che ha gestito le attività preordinate alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa e tecnica e, previa valutazione dell'offerta tecnica, da parte della Commissione giudicatrice - nominata, ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. con Determinazione del Direttore Appalti *ad interim* n. 105 del 12 luglio 2021 - ha dato lettura dei relativi punteggi e ha aperto e valutato l'offerta economica;

Atteso che, così come emerge dai verbali delle operazioni di gara che, ancorché non allegati, ma conservati in originale presso la Direzione Appalti di SCR e facenti parte integrante e sostanziale della presente determinazione:

- entro il termine perentorio per la ricezione delle offerte sulla piattaforma telematica SINTEL - delle ore 15:00 del giorno del 10 giugno 2021 - sono pervenute n. 2 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

LETT.	NUMERO PROTOCOLLO	FORNITORE	DATA
	1623322666957	ALI ASSISTENZA SCS 03573110925	giovedì 10 giugno 2021 12.57.46 CEST
A			
	1623329035929	C.M. SERVICE SRL 08766390010	giovedì 10 giugno 2021 14.43.55 CEST
B			

- nel corso delle sedute del 11 giugno 2021 e 13 luglio 2021, il Seggio di gara ha verificato la documentazione amministrativa ed ha aperto l'offerta tecnica presentata dai concorrenti ammessi sulla piattaforma SINTEL;

- nel corso della seduta riservata del 2 agosto 2021, la Commissione giudicatrice, come sopra nominata, ha provveduto ad assegnare i punteggi tecnici relativi alle singole offerte ammesse;

- nella seduta del 3 agosto 2021, il Seggio di gara ha terminato le operazioni di gara individuando quale primo in graduatoria il concorrente C.M. SERVICE SRL con un punteggio di 93,25;

Dato atto, inoltre, che è stato verificato il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi ed economico-finanziari dell'operatore economico aggiudicatario;

Preso atto che sono state avviate in data 4 agosto 2021, dalla Direzione Appalti, le verifiche circa il possesso da parte dell'operatore economico aggiudicatario dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché le verifiche antimafia di cui al D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i., e che, pertanto, l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche in ordine al possesso di tali requisiti;

Ritenuto, pertanto, di aggiudicare la gestione integrata (servizi socio-sanitari, alberghieri e ausiliari) della residenza socio-sanitaria per anziani IPAB "OSPEDALE VERNETTI" sita a Locana (TO) a favore del concorrente C.M. SERVICE SRL (P.IVA 08766390010), per un importo pari a € 5.828.232,61, di cui € 7.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre oneri di legge, in applicazione del ribasso offerto del 3,10 % sull'importo posto a base di gara;

Verificato che la presente aggiudicazione avviene entro il termine di sei mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento come stabilito dall'art. 1, comma 1, Legge 11 settembre 2020 n. 120, relativa alla conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (pubblicata sulla G.U. n. 228 del 14 settembre 2020), entrata in vigore il 15 settembre 2020;

DETERMINA

1) di approvare, per le ragioni sopra esposte, i verbali delle operazioni di gara della procedura avente ad oggetto l'affidamento della gestione integrata (servizi socio-sanitari, alberghieri e ausiliari) della

residenza socio-sanitaria per anziani IPAB “OSPEDALE VERNETTI” sita a Locana (TO) - CIG 8683268B6D (gara 32 - 2021), che, ancorché non materialmente allegati ma depositati presso la Direzione Appalti di SCR, formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2) di approvare l'esito della procedura di gara di cui al punto 1), aggiudicando le prestazioni in oggetto al concorrente C.M. SERVICE SRL (P.IVA 08766390010), per aver formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa, avendo totalizzato 93,25 punti, con un ribasso percentuale pari al 3,10 %, per un importo contrattuale pari ad € 5.828.232,61, di cui € 7.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre oneri di legge, subordinando l'efficacia dell'aggiudicazione all'esito positivo delle verifiche in ordine al possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché alle verifiche antimafia di cui al D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i.;

3) di procedere allo svincolo delle cauzioni provvisorie dei concorrenti non aggiudicatari, ai sensi dell'art. 93, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

4) di procedere alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

5) di procedere, in conformità a quanto disposto dall'art. 98 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dall'art. 4 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, alla pubblicazione dell'avviso di appalto aggiudicato, in forma integrale sulla GUUE e sulla GURI, e per estratto su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su due a maggiore diffusione locale nel luogo ove avviene l'esecuzione della prestazione di cui trattasi.

Il Responsabile del procedimento di gara
Irene BOZZOLAN

*(firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del
D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate)*

Firmato digitalmente da

IRENE BOZZOLAN

CN = IRENE BOZZOLAN

O = S.C.R. Piemonte S.P.A.

C = IT

Per regolarità finanziaria

Il Dirigente responsabile
Direzione Bilancio e finanza
Massimiliano SACCO

*(firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n.
445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate)*



Per verifica di legittimità

Il Responsabile della
Funzione Ufficio Legale

Claudia BONIFANTI

(firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate)



CLAUDIA BONIFANTI
S.C.R. PIEMONTE S.P.A.
24.08.2021 23:43:56 UTC

Il Dirigente responsabile *ad interim*

Direzione Appalti
Patrizia GAMERRO

(firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate)



PATRIZIA
GAMERRO
S.C.R.
Piemonte
S.P.A.
24.08.2021
18:39:15
GMT+00:00