



CASA di RIPOSO "OSPEDALE VERNETTI"

piazza Roma n. 2 - 10080 Locana (TO)

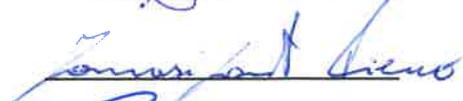
tel. 0124/83108 - fax 0124/839985 - mail ospedale.vernetti@gmail.com

VERBALE DI DELIBERAZIONE

N. 2 del 3.02.2020

OGGETTO: INCARICO DI SUPPORTO SPECIALIZZATO AD ESPERTO ESTERNO - AUTORIZZAZIONE

L'anno duemilaventi addì tre del mese di febbraio alle ore 18:00 nella solita sala delle adunanze si è riunito il Consiglio di Amministrazione, nominato con decreto n. 1/2017 del 13.01.2017 del Sindaco di Locana, così come integrato con successivo decreto n. 2 del 08.06.2018, nelle persone dei Sig.:

		Presente/Assente <u>SI / NO</u>	
- GIACHINO Wilma Maria	Presidente	<u>h</u>	<u></u>
- AIRALE Laura	Componente	<u>h</u>	<u></u>
- BRUNO MATTIET Paola	Componente	<u>h</u>	<u></u>
- TOMASI CONT Piero	Componente	<u>h</u>	<u></u>
- BRUNO MATTIET Renzo Antonio Domenico	Componente	<u>h</u>	<u></u>

con la partecipazione del Segretario Maglione Dr.ssa Tiziana.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO che:

- con Deliberazione del CdA n. 16/2018 del 30.05.2018 si affidava in via d'urgenza la gestione dei servizi tutelari, infermieristico, ristorazione, riabilitativo, psicologico, animazione, pulizia e sanificazione della struttura alla Nuova Assistenza Società Cooperativa Sociale Onlus di Novara, a seguito dell'improvvisa comunicazione da parte della precedente Cooperativa Punto Service di indisponibilità a proseguire il rapporto contrattuale con l'Ente;

- con Deliberazione n. 17/2018 del 30.05.2018 recante *Gestione integrata servizio tutelare, infermieristico e servizi ausiliari*, si approvava quanto segue:

-di stabilire i seguenti indirizzi per l'indizione di una procedura pubblica per l'affidamento della gestione dei servizi tutelari, infermieristico, ristorazione, riabilitativo, psicologico, animazione, pulizia e sanificazione della struttura:

- *durata affidamento dei servizi non inferiore a sei anni prorogabili per ulteriori 6 anni*
- *previsione di migliorie da richiedere obbligatoriamente all'aggiudicatario relativamente a ulteriori servizi e/o fornitura di arredi o attrezzature specifiche*
- *previsione del distacco del personale dipendente dell'IPAB con le qualifiche di infermiere e di OSS;*

-di dare mandato al Direttore e al Segretario dell'Ente di predisporre i necessari atti di gara da sottoporre all'approvazione del Consiglio di Amministrazione;

RILEVATO che la cessazione sia del Direttore che del Segretario e la necessità di riorganizzare l'area amministrativa per effetto del trasferimento di personale verso altri Enti hanno costituito una prima causa di rallentamento delle attività prodromiche all'affidamento;

CONSIDERATO che:

- con DGR n. 15-6460 del 9 febbraio 2018 la Regione Piemonte approvava disposizioni e modalità per l'attuazione dell'articolo 8 della Legge regionale 2.08.2017 n.12 ad oggetto Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza, stabilendo come termine ultimo per la presentazione di istanza di trasformazione dell'IPAB in AP o in fondazione di diritto privato, a pena di estinzione dell'Ente, il 12 marzo 2019

- alla luce della predetta normativa la trasformazione in fondazione risultava in quel momento l'unica via alternativa all'estinzione dell'IPAB Vernetti, in quanto il valore medio sul triennio 2015-2017 della produzione determinato sulle entrate effettive ordinarie quali risultanti dal titolo I, sezione I del conto consuntivo dell'Ente è inferiore a quanto stabilito per consentire di optare per la trasformazione in Azienda Pubblica di Servizi alla persone;

- con DT n.179 del 12 marzo 2018 della Direzione Coesione sociale - Struttura Temporanea Completamento del percorso di revisione giuridica delle IPAB, del Terzo settore e supporto ai processi di accorpamento degli Enti gestori delle funzioni socio-assistenziali nei Distretti della Coesione sociale si approvavano i modelli di istanza, schemi di statuto e manuale operativo per l'attuazione della L.R. n.12/2017;

RILEVATO altresì che:

- con Deliberazione del CdA n. 6/2019 ove si stabiliva:

1) *di proporre alla Regione Piemonte la trasformazione ai sensi della Legge regionale 2.08.2017 n.12 dell'IPAB Ospedale Vernetti in "Fondazione Vernetti" di cui al Capo IV della citata legge;*

2) *di approvare lo Statuto composto da 22 articoli ed alla presente a farne parte integrante e sostanziale*

3) *di impegnarsi a trasmettere l'inventario dei beni mobili ed immobili aggiornato al 31.12.2018 appena concluso l'iter di aggiornamento*

4) di autorizzare il Presidente pro tempore dell'IPAB a trasmettere istanza di trasformazione in persona giuridica di diritto privato alla Regione Piemonte corredata alla documentazione richiesta entro il termine previsto dalla normativa regionale (12.03.2019);

- con Deliberazione del CdA n. 11/2019 del 24.04.2019 recante *Esame e discussione del conto finanziario e consuntivo dell'esercizio 2018*

e relativo conto morale si approvava il rendiconto e l'inventario;

CONSIDERATO che:

- la necessità di non interrompere l'erogazione dei servizi essenziali forniti dall'IPAB Ospedale Verneti e di conservare gli standard di qualità sempre assicurati all'utenza nel corso dell'ormai bicentenaria esistenza dell'Istituzione benefica ha reso inevitabile il ricorso alla proroga dell'affidamento di cui alla Determina del Segretario n.13/2019 fino al 31.12.2019

- il Codice degli Appalti, nella sua versione corrente del D.Lgs. 50/2016, come aggiornato dal correttivo D.Lgs. 56/2017, prevede all'articolo 37 comma 1 che le stazioni appaltanti possano procedere in proprio all'acquisizione di lavori al di sotto dell'importo di € 150.000 e servizi e forniture sotto i € 40.000, mentre al di sopra di tali soglie la stazione appaltante deve possedere la qualificazione prevista dall'articolo 38, che implica una serie di requisiti di carattere economico ed organizzativo, quali ad esempio: il possesso di una struttura fissa deputata allo svolgimento delle procedure di appalto, la presenza in organico di dipendenti adibiti allo scopo ed adeguatamente formati, lo svolgimento nel tempo di un numero rilevante di gare di importo sufficientemente grande per attestare l'effettivo possesso delle competenze richieste

- l'affidamento di che trattasi eccede di gran lunga le soglie previste per la gestione in proprio e l'IPAB Ospedale Verneti non possiede i requisiti richiesti dal citato articolo 38 (il personale dipendente con funzioni gestionali, oltre alla Direttrice, è ridotto ad una unità part time 15h/settimana di categoria B supportato da servizi esternalizzati) né è ipotizzabile l'acquisizione degli stessi in tempi brevi

- l'IPAB in quanto Ente pubblico alla data odierna è tenuta ad applicare il D.Lgs. 50/2016, anche se è dubbio se del citato Codice si debbano applicare soltanto i principi generali ovvero anche le disposizioni di dettaglio e in ogni caso, come detto, non dispone di personale proprio per l'adeguata gestione della procedura ad evidenza pubblica di individuazione del contraente;

CONSIDERATO altresì che:

- S.C.R. Piemonte S.p.A è stata istituita con Legge regionale n. 19 del 6 agosto 2007 Costituzione della Società di committenza Regione Piemonte SpA (SCR - Piemonte SpA). Soppressione dell'Agenzia regionale delle strade del Piemonte (ARES - Piemonte) con l'obiettivo di razionalizzare la spesa pubblica e di ottimizzare le procedure di scelta degli appaltatori pubblici nelle materie di interesse regionale

- lo Statuto di S.C.R. Piemonte S.p.A prevede che il capitale della società sia interamente pubblico (art.1), a socio unico rappresentato che dalla Regione Piemonte (Art.2), che opera sia in veste di stazione appaltante sia in veste di società in house;

RILEVATO che la società S.C.R., interpellata dall'IPAB:

- ha manifestato la propria disponibilità a svolgere la procedura ad evidenza pubblica di individuazione del contraente, proponendo come prima soluzione operativa l'attivazione di una consultazione preliminare di mercato in base all'art.66 del Codice degli Appalti preordinata a constatare la presenza sul mercato di operatori economici interessati a presentare una proposta ai sensi dell'art.183, comma 15, del Codice degli Appalti e alla successiva ed eventuale fase di predisposizione degli atti di gara;

- ha precisato che tale consultazione, sia mediante lo strumento della finanza di progetto o dell'appalto di servizi, non costituisce una procedura di affidamento bensì un momento di dialogo con gli operatori

economici del settore i quali, in tale sede, possono fornire dati e informazioni utili a migliorare l'apporto conoscitivo del Committente;

- ha trasmesso lo schema di Convenzione tra la Società di Committenza della Regione Piemonte S.p.A. e l'IPAB "Ospedale Verneti" per incarico di stazione appaltante relativamente alla procedura avente ad oggetto l'affidamento, mediante finanza di progetto (art.183, comma 15, D.Lgs. 50/2016) o appalto dei servizi di gestione della Casa di Riposo "Ospedale Verneti", preceduto da una fase di consultazione preliminare di mercato;

RICHIAMATA la Deliberazione dell'Esecutivo n. 19/2019 ove si stabiliva:

1. di APPROVARE lo schema di Convenzione per incarico di stazione appaltante, relativamente alla procedura avente ad oggetto l'affidamento, mediante finanza di progetto (art.183, comma 15, D.Lgs. 50/2016), o appalto dei servizi di gestione della Casa di Riposo "Ospedale Verneti", preceduto da una fase di consultazione preliminare di mercato, tra la Società di Committenza della Regione Piemonte S.p.A. l'IPAB "Ospedale Verneti" composto da n. 14 articoli, allegato alla deliberazione a farne parte integrante e sostanziale;

2. di AUTORIZZARE la Presidente pro tempore dell'IPAB "Ospedale Verneti" alla sottoscrizione della Convenzione;

DATO ATTO che in data 20 dicembre 2019 si svolgeva la consultazione preliminare di mercato in base all'articolo 66 del d.lgs. 50/2016 presso S.C.R. a cui partecipavano undici operatori nei settori interessati dalla consultazione e che il verbale veniva trasmesso all'IPAB in data 8 gennaio 2020;

RILEVATO che gli operatori hanno unanimemente richiesto un affidamento di almeno venticinque anni, condizione che crea qualche perplessità all'Esecutivo in quanto impegnerebbe per un tempo molto lungo l'Ente in un una fase di trasformazione ed evoluzione e pertanto ancora incerta;

CONSIDERATO che qualunque indirizzo si scelga per la prosecuzione delle attività di affidamento (partenariato, appalto di servizi, global service) sono necessarie attività preliminari quali valutazione delle condizioni economiche dell'Ente - che peraltro per l'esercizio 2018 ha approvato un rendiconto con un disavanzo seppur causato non dalla gestione corrente ma da situazioni debitorie createsi in annualità precedenti - e del costo del personale che non sono contemplate della Convenzione con S.C.R. e pertanto sono a cura e carico dell'IPAB;

RILEVATO infine che con email del 3 febbraio 2020 (Prot. 46/2019) la S.C.R. ipotizzava un'ulteriore spesa non inferiore ai € 20.000 per l'eventuale redazione di capitolato;

RITENUTO opportuno individuare un esperto esterno per garantire:

-analisi approfondita della situazione economica e finanziaria con particolare riguardo ai documenti contabili di previsione e consuntivo 2018 e 2019 nonché bilancio preventivo 2020 e supporto redazione consuntivo per l'esercizio 2019 ed eventuali variazioni al bilancio 2020 fino al 31/05/2020 e supporto istruttoria dal punto di vista contabile di tutti gli atti dell'Ente (deliberazioni, determinazioni e mandati) fino alla stessa data;

-messa a punto di possibili soluzioni organizzative finalizzate ad incrementare l'efficienza operativa e il contenimento dei costi

-definizione possibili scenari evolutivi alla luce dell'attuale situazione statutaria e organizzativa nell'ambito del quadro normativo nazionale e regionale di riferimento

-attività preliminare (report) alle procedure di affidamento gestite da S.C.R. volte all'individuazione definitiva della procedura più idonea alla situazione dell'Ente da utilizzare per assicurare la prosecuzione dell'erogazione dei servizi (partenariato, appalto di servizi specifici, appalto global service);

CONSIDERATA l'urgenza di provvedere onde non incorrere in ritardi nella procedura di affidamento;

ACQUISITA la disponibilità dell'esperto Dr. Mauro Porta (Prot. 47/2019) che ha trasmesso curriculum e preventivo per lo svolgimento del predetto incarico per un importo complessivo di € 4000,00 oneri fiscali

compresi (regime ritenuta d'acconto) oltre rimborso chilometrico secondo le vigenti tabelle ACI dalla sede di lavoro abituale all'IPAB;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica e contabile del Segretario;

Con voti unanimi e favorevoli espressi ed accertati nelle forme di legge;

DELIBERA

Per le motivazioni indicate in premessa

1. di **PRENDERE ATTO** del verbale della consultazione preliminare di mercato in base all'articolo 66 del d.lgs. 50/2016 svoltasi presso S.C.R. in data 20 dicembre 2019;

2. di **AUTORIZZARE** l'affidamento di incarico di supporto specializzato all'esperto Mauro Porta per garantire:

-analisi approfondita della situazione economica e finanziaria con particolare riguardo ai documenti contabili di previsione e consuntivo 2018 e 2019 nonché bilancio preventivo 2020 e supporto redazione consuntivo per l'esercizio 2019 ed eventuali variazioni al bilancio fino al 31/05/2020 e istruttoria dal punto di vista contabile di tutti gli atti dell'Ente (deliberazioni, determinazioni e mandati) fino alla stessa data;

-messa a punto di possibili soluzioni organizzative finalizzate ad incrementare l'efficienza operativa e il contenimento dei costi;

-definizione possibili scenari evolutivi alla luce dell'attuale situazione statutaria e organizzativa nell'ambito del quadro normativo nazionale e regionale di riferimento

- attività preliminare (report) alle procedure di affidamento gestite da S.C.R. volte all'individuazione definitiva della procedura più idonea alla situazione dell'Ente da utilizzare per assicurare la prosecuzione dell'erogazione dei servizi (partenariato, appalto di servizi specifici, appalto global service);

3. di **DARE ATTO** che l'incarico prevede un compenso di € 4.000,00 oneri fiscali compresi e rimborso chilometrico secondo le vigenti tabelle ACI dalla sede di lavoro abituale all'IPAB.

Successivamente, con separata votazione avente medesimo esito, si dichiara, vista l'urgenza di provvedere, immediatamente eseguibile la deliberazione.

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO

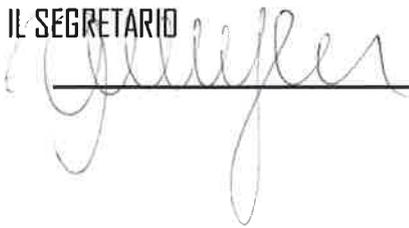


PARERI DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE (Art. 49 TUEL)

Per regolarità tecnica

Per regolarità contabile

IL SEGRETARIO



IL SEGRETARIO



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata ON - LINE sul sito dell'IPAB Ospedale Verneti ai sensi dell'art. 124 TUEL per gg. 15 decorrenti dal _____

IL SEGRETARIO,



DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

La Deliberazione n. _____ è divenuta esecutiva in data _____ in quanto dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 TUEL)

IL SEGRETARIO

